



# Grunderwerbsverzeichnis anonym

**mit Roteintragung(en)**

**Planfeststellung**

**Bundesstraße 20**

**Eggenfelden - Straubing**

**Ausbau 2+1  
Haunersdorf**

**Bau-km 0-132 bis Bau-km 2+075  
Abschnitt 1420 Station 2,620 bis Abschnitt 1440 Station 0,120**

<p>Aufgestellt: Landshut, 26.08.2014 Staatliches Bauamt Landshut</p>  <p>DREIER Baudirektor</p>	<p>Festgestellt gem. § 17 FStrG durch Beschluss vom <u>18. 02. 2020</u> Nr. <u>32 - 9354.27 - 47 / B20</u></p> <p>Regierung von Niederbayern: Landshut, <u>18. 02. 2020</u></p> <p>gez Kiermaier Regierungsdirektor</p>
--	---

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Haunersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmen m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1	1	-0+130		Niederhausen 1	1109	Niederhausen 395/1		Weg	14130		300		A
2	1	-0+087		Haunersdorf 1	480	Haunersdorf 401		Ackerland	20385		1301		A
3	1	0+010		Niederhausen 1	1141	Niederhausen 394		Ackerland	43554	1499	3962		A C
4	1	0+098		Niederhausen 1	1141	Niederhausen 396/6		Ackerland	2781	1473	1252		A C
5	1	0+129		Niederhausen 1	1109	Niederhausen 396/5		Weg	1598	509			A
6	1	0+187		Haunersdorf 1	506	Haunersdorf 389		Ackerland Grünland	166890	<del>703</del> 303	4403		A C

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Haunersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmen m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
7	1	0+219		Niederhausen 1	1141	Haunersdorf 201/1		Ackerland	21578	33	69		A C
8	1	0+329		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 83/8		Straße	3153	148	313		A A
9	1	0+347		Haunersdorf 1	659	Haunersdorf 209/2		Ackerland	19923	<del>7089</del> 672	1186		A C
10	1	0+358		Haunersdorf 400042		Haunersdorf 208		Weg	1708	672	136		A
11	1	0+398		Haunersdorf 1	427	Haunersdorf 205		Ackerland	5510	920 643	3939		A A C

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP



# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Haunersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmen m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt							
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
12	1	0+419		Haunersdorf 1	480	Haunersdorf 209	Ackerland	67027	214	858		A C
13	1	0+480		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 205/3	Straße	1513	161	66		A A
14	1	0+485		Haunersdorf 1	667	Haunersdorf 199/1	Grünfläche	3392		21		A
15	1	0+569		Haunersdorf 1	507	Haunersdorf 202	Ackerland	13269	248 998	2061		A A C 16
16	1	0+572		Haunersdorf 1	427	Haunersdorf 199	Ackerland	16478	46 678	1697		A A C
17	1	0+663		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 186	Weg	561	22	18		A A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP



# GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Haunersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungs- art	Größe des Flur- stücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwer- benden m <sup>2</sup>	Vorüber- gehend in Anspruch zu neh- m <sup>2</sup>	Dauernd zu belast- ende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
18	1	0+681		Haunersdorf 1	455	Haunersdorf 189	Ackerland	4552	48  224	321			A A C
19	1	0+731		Haunersdorf 1	455	Haunersdorf 188	Ackerland	11531	98  457	680			A A C
20	1	0+769		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 187	Weg	856	16	18			A A
21	1	0+774		Niederhausen 1	1141	Haunersdorf 187/1	Ackerland	8	8				C
22	1	0+788		Niederhausen 1	1141	Haunersdorf 186/2	Ackerland	168	5  89	74			A A C
23	1 1	0+791		Niederhausen 1	1141	Haunersdorf 183	Ackerland	31659	46	351			A C
24	1	0+805		Niederhausen 1	1141	Haunersdorf 83/15	Ackerland	197	21  157	21			A A C

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Haunersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmen m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
25	1	0+819		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 183/1		Weg	1988		41		A
26	1	0+832		Niederhausen 1	1020	Haunersdorf 182/2		Ackerland	1532		91		A
27	1	0+840		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 83/17		Ackerland	343		232		A
28	1	0+846		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 194/4		Ackerland	70	2			A
29	1	0+864		Haunersdorf 1	434	Haunersdorf 194/1		Ackerland	34303	225 1992	3794		A A C
30	1	0+925		Haunersdorf 1	643	Haunersdorf 181		Ackerland	13519	631	1420		A C

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Haunersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks	Größe der zu erwerbenden	Vorübergehend in Anspruch zu nehmen	Dauernd zu belastende Flächen*	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
31	2	1+000		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 180		Weg	503		23		A
32	2	1+001		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 83/7		Weg	4069	3269			A
33	2	1+048		Haunersdorf 1	501	Haunersdorf 178/3		Ackerland	11454	420	907		A C
34	2	1+050		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 83/5		Ackerland	1560	87	655		A A
35	2	1+064		Haunersdorf 1	469	Haunersdorf 178/4		Ackerland	2049	162	616		A A
36	2	1+098		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 180/2		Weg	1973		40		A
37	2	1+098		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 83/19		Weg	3575		124		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP



# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Hainersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmen m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
38	2	1+119		Hainersdorf 1	422	Hainersdorf 178/2		Ackerland	6869	1  255	507		A A C
39	2	1+164		Hainersdorf 1	469	Hainersdorf 178/5		Ackerland	12028		1406		A
40	2	1+188		Hainersdorf 1	469	Hainersdorf 178		Ackerland	13566	1  468	877		A A C
41	2	1+236		Hainersdorf 1	610	Hainersdorf 177		Weg	1482		21		A
42	2	1+236		Hainersdorf 1	610	Hainersdorf 177/1		Weg	413		45		A
43	2	1+343		Hainersdorf 1	421	Hainersdorf 174		Ackerland	8882	898  1054	2116		A A C

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Haunersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmen m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
44	2	1+356		Haunersdorf 1	422	Haunersdorf 168/8	Ackerland		748		2370		A A
45	2	1+446		Haunersdorf 1	437	Haunersdorf 176	Ackerland	17509	<del>29</del>	<b>siehe Auflage(n) 6.117</b>	77		A A
46	2	1+449		Haunersdorf 1	434	Haunersdorf 175	Ackerland	15983	1299		373		A A
47	2	1+467		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 168/5	Straße	3445	671		820		A A
48	2	1+478		Haunersdorf 1	610	Haunersdorf 168/20	Weg	1576	114		108		A A
49	2	1+619		Haunersdorf 1	617	Haunersdorf 127	Ackerland	53093	973 1593		2792		A A C

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Haunersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmend m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
50	2	1+623		Hauersdorf 1	617	Hauersdorf 36		Ackerland	32476		1847		A
51	2	1+717		Hauersdorf 1	610	Hauersdorf 128		Weg	1954	1867			A
52	2	1+747		Hauersdorf 1	610	Hauersdorf 125		Weg	2235	576	87		A A
53	2	1+767		Niederhausen 1	930	Hauersdorf 123		Ackerland	15991	2960	2426		A A
54	2	1+787		Hauersdorf 1	610	Hauersdorf 123/1		Wasserfläche	420	141	78		A A
55	2	1+791		Mettenhausen 1	638	Hauersdorf 124/1		Ackerland	4339		264		A
56	2	1+815		Hauersdorf 1	617	Hauersdorf 124		Ackerland	8269	1894	999		A A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP



# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

B 20, Ausbau 2+1 Hainersdorf  
Planfeststellung vom August 2014

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks  m <sup>2</sup>	Größe der zu erwerbenden m <sup>2</sup>	Vorübergehend in Anspruch zu nehmen m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Flächen*  m <sup>2</sup>	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
57	2	1+859		Hainersdorf 1	610	Hainersdorf 122		Weg	1085	431	526		A A
58	2	2+056		Mettenhausen 1	517	Hainersdorf 95		Ackerland	24507		146		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen und Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP