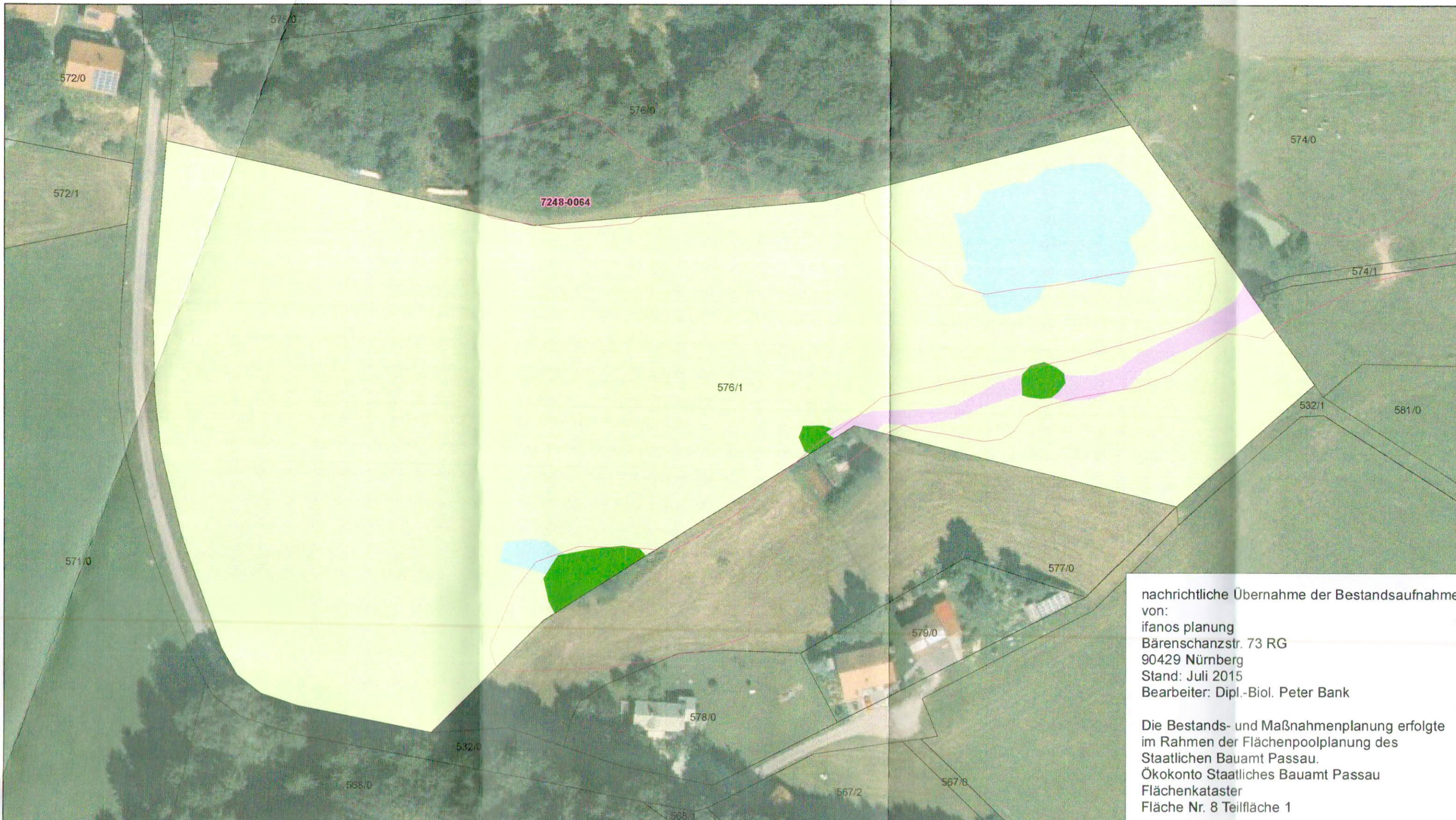


24 A1 Ausgleichsfläche auf Flurstück 576/1, Gemarkung Jandelsbrunn Bestand



nachrichtliche Übernahme der Bestandsaufnahme von:
 ifanos planung
 Bärenschanzstr. 73 RG
 90429 Nürnberg
 Stand: Juli 2015
 Bearbeiter: Dipl.-Biol. Peter Bank

Die Bestands- und Maßnahmenplanung erfolgte im Rahmen der Flächenpoolplanung des Staatlichen Bauamts Passau.
 Ökokonto Staatliches Bauamt Passau
 Flächenkataster
 Fläche Nr. 8 Teilfläche 1

Planzeichen Bestand

- mäßig intensiv genutztes artenarmes Grünland (G211, 6 Wertpunkte)
- mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht-/Nasswiese (G221, 9 Wertpunkte)
- mäßig artenreiche Gras-/Krautflur, feucht (K123, 7 Wertpunkte)
- Einzelbäume, Baumreihen, Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung (B311, 5 Wertpunkte)
- im Rahmen der amtlichen Biotopkartierung Bayerns erfasster Lebensraum mit Biotop-Nr.

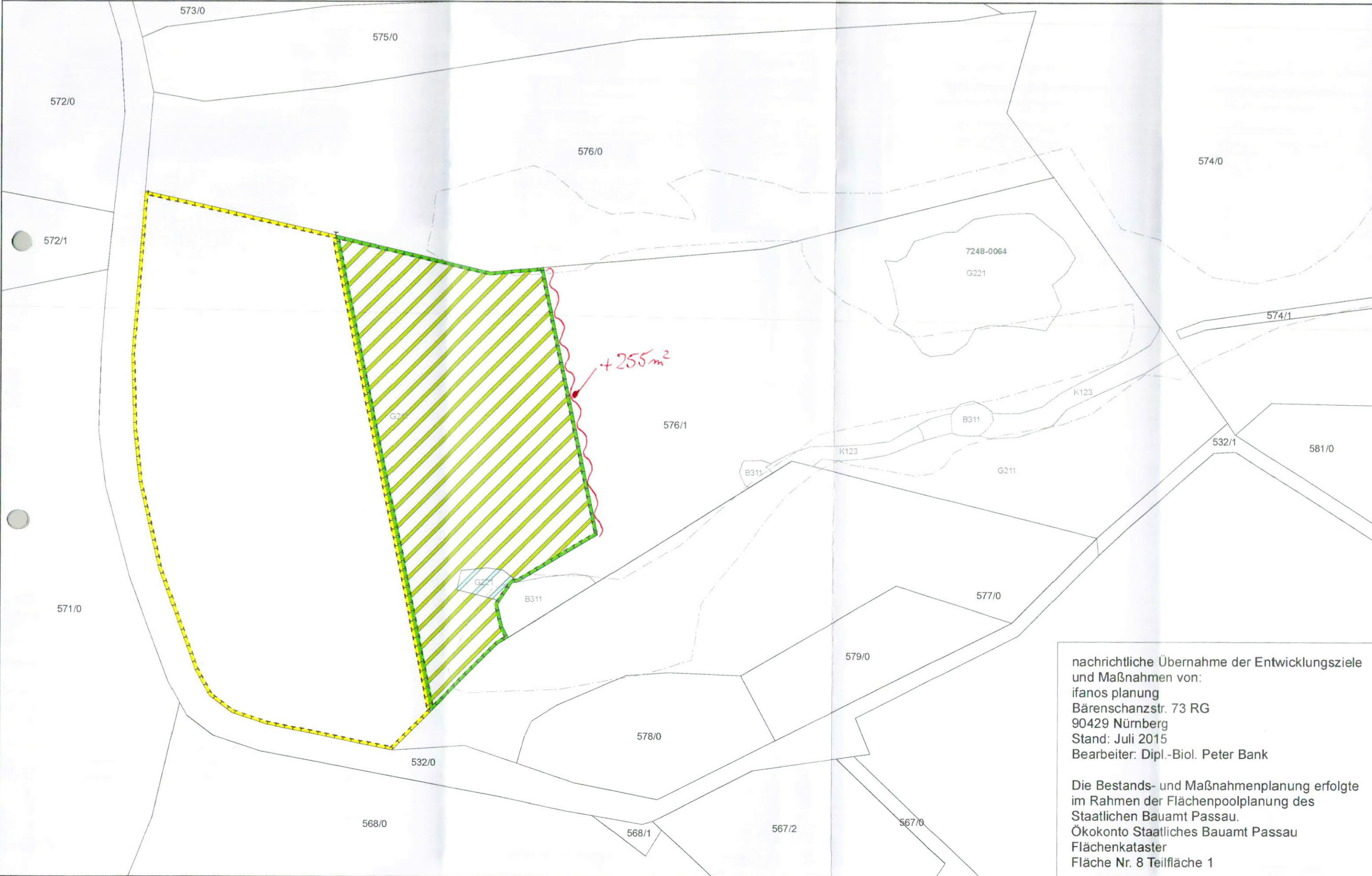
Planzeichen Entwicklungsziele mit Maßnahmen

- Entwicklungsziel: Artenreiches Extensivgrünland (G214-GE00BK, 12 WP)
 - Aufgabe der Beweidung;
 - ein- bis zweimalige Mahd nach dem 15.07 mit Entfernung des Mahdgutes, Verzicht auf Düngung
- Entwicklungsziel: Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiese (G222-GN00BK, 13 WP)
 - Aufgabe der Beweidung;
 - ein- bis zweimalige Mahd nach dem 15.07 mit Entfernung des Mahdgutes, Verzicht auf Düngung
 - entfernen oder unbrauchbar machen der vorhandenen Drainage

weitere Planzeichen

- Ausgleichsfläche für Bauvorhaben B12 Passau - Freyung - (Prag)
 Ausbau der Kreuzung mit der St2132 bei Freyung-Ort
 Bau-km 1+950 bis 2+650
 B12_2200_2_025 bis 2220_0271
 Flurstück 576/1, Gmk. Jandelsbrunn: Größe: 5.995 m² (35.748 Wertpunkte)
- Ausgleichsfläche für Bauvorhaben St 2320 - Ausbau nördlich Untergriesbach (Größe: 9.774m² (58.644 Wertpunkte))
- im Rahmen der amtlichen Biotopkartierung Bayerns erfasster Lebensraum mit Biotop-Nr.

Maßnahmen Fläche im Eigentum des Staatlichen Bauamts



nachrichtliche Übernahme der Entwicklungsziele und Maßnahmen von:
 ifanos planung
 Bärenschanzstr. 73 RG
 90429 Nürnberg
 Stand: Juli 2015
 Bearbeiter: Dipl.-Biol. Peter Bank

Die Bestands- und Maßnahmenplanung erfolgte im Rahmen der Flächenpoolplanung des Staatlichen Bauamts Passau.
 Ökokonto Staatliches Bauamt Passau
 Flächenkataster
 Fläche Nr. 8 Teilfläche 1

mit Roten Trauben

Anlage 9.2 a Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Auftragnehmer Team G+S
 Umwelt Landschaft
Flz. haben und erziehen ground "dipl.ing", landschaftsarchitektur am stadtpark 8 94469 disgenndorf
 Tel: 0991/850433 Fax: 0991/852086 info@team-umwelt-landschaft.de www.team-umwelt-landschaft.de

Auftraggeber: Bundesrepublik Deutschland
 vertreten durch das Staatliche Bauamt Passau
 Am Schanzl 2
 94032 Passau

Freistaat Bayern
 Staatliches Bauamt Passau
 Am Schanzl 2, 94032 Passau, Tel. 0851/5017-01

Unterlagen Nr.: 9.2.a
 Blatt Nr.:
 Datum: Zeichen:

FESTSTELLUNGSENTWURF	bearbeitet	Okt 19	Ecker, Halsner
	gezeichnet	Okt 19	Ecker
B12 Passau - Freyung - (Prag) Ausbau der Kreuzung mit der St2132 bei Freyung-Ort B12_2200_1,980 - 2220_0,271 Bau-km 1+950 bis Bau-km 2+650 (Baustrecke B12)	geprüft		Hölscher
	Landschaftspflegerischer Begleitplan		
Externer Ausgleich			
Maßstab: 1:1.000			

Aufgestellt: Passau, den 31.10.2019
 Staatliches Bauamt

Festgestellt gem. § 17 FSirG durch Beschluss vom 13.12.2021
 Nr. 32-4334.21-59/B12

Wulka
 LtD. Baudirektor

Regierung von Niederbayern
 Landshut, 13.12.2021
 gez. Kiermaier
 Regierungsdirektor